



5



7


**Le Lys Immobilier**


6

8



## Tranches de vi(lle)

### 5 Rue Vénizelos : objectif qualité

« Proposer à nos clients le meilleur pain de Cannes » : tel est l'ambitieux objectif de Fred Caniard, boulanger passionné et Compagnon du devoir en ouvrant la boulangerie artisanale Fred au 5 rue Venizélos. Un mois de travaux a été nécessaire à la reprise du commerce pour proposer un local original puisque le laboratoire est désormais installé dans la surface de vente afin de permettre aux clients de voir le travail de l'artisan et sentir les odeurs du pain et des viennoiseries sortants du four.

« Je veux proposer aux Cannois de retrouver la qualité d'antan en supprimant tous les produits surgelés qui hantent trop de rayons, faisant perdre le goût de l'authentique. » Fred propose pains divers et variés y compris au poids, viennoiseries, pâtisseries, pizzas, quiches ; etc. ainsi que ses formules snacking, tout étant réalisé maison et sur place. Le tout, bien entendu à emporter

ou à consommer sur place notamment sur une terrasse chauffée l'hiver. La convivialité étant de mise, Fred se fait un plaisir de dialoguer avec la clientèle sur la beauté et les mystères du métier de boulanger et du pain. Un commerçant bon comme du bon pain.

### 6 Rue Jean-Jaurès : l'immobilier en toute convivialité

Après un master en immobilier et plusieurs années d'expérience dans une agence cannoise renommée, Adrien Grosjean, conseiller municipal, vient d'ouvrir au 7 rue Jean-Jaurès, Le Lys Immobilier : « Je voulais un lieu à moi où je pourrais travailler à ma façon et faire bénéficier ma clientèle de mon expérience. » La sienne, et celle de sa sympathique équipe, composée de trois agents, permettant ainsi de couvrir toutes les activités de l'agence : ventes (avec suivi de toutes les étapes

administratives), achat, estimations et locations saisonnières. « Je suis très heureux de notre installation ici, face au marché Gambetta, un lieu de passage pour toute la population cannoise. » Le chaleureux local est agencé de manière tout à la fois claire et efficace pour permettre l'accueil de la clientèle dans les meilleures conditions. « Nous accordons énormément d'importance à nos rapports avec nos clients, nous sommes vraiment là pour les aider et les assister dans leurs recherches d'achat, de vente ou de location. » Le Lys Immobilier est spécialisé également dans la vente d'immeuble en intégralité et dans les résidences de prestige. Pierre après pierre, l'agence se construit ainsi un beau catalogue

### 7 Boulevard de Lorraine : sur le ring

L'équipe du Fight Club du boulevard de la République, salle de sport de combats où s'est notamment

entraîné celui qui allait devenir Champion du monde de boxe poids lourds, Tyson Fury, est désormais à la tête d'Angel Training, spécialisée dans le personal coaching au 14, boulevard de Lorraine. Particularité de ce nouveau lieu : il est en permanence privatisé par la personne ou le groupe qui l'occupe (le prix restant le même que l'on soit seul ou plusieurs). La discrétion est ainsi de mise, d'autant que la salle est située au troisième étage. Musculation, boxe, arts martiaux, cross training notamment sont proposés dans des locaux de 250 m<sup>2</sup> entièrement rénovés, après avoir été occupés par une école de... danse. Les très nombreux équipements Startrac sont à la pointe du matériel actuel, un véritable ring est disponible et toute une part de l'activité est consacrée à la santé du sportif avec notamment les massages et l'électrostimulation proposée par un spécialiste, idéale pour faire travailler les muscles et redessiner la silhouette. Angel Training c'est aussi des cours d'arts martiaux mixtes pour enfants divisés en deux groupes, de cinq à dix ans puis de dix à quinze ans, ainsi que des cours collectifs de boxe féminine. Un lieu idéal